



Změnový list

číslo:

4

stavba (název dle SOD):

číslo SOD:

číslo zakázky:

Stavební úpravy a přístavba objektu v ul. Opolského č. p. 144, Nová Paka (bývalý klášter Paulánů)
r.2020 - výzva II

ze dne 27.11.2020

0136-20

Objednatel:

Život bez bariér, z. ú.

sídlo:

Lomená 533, 509 01 Nová Paka

IČ:

266 52 561

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídlo:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

Pískovec

popis: Na základě jednání mezi objednatelem a zhotovitelem byli odsouhlaseny následující změny

Změnový list řeší změnu navrženého materiálu podlah v ambitu (hlavní komunikační prostor kláštera) - pískovce - na méně porézní a pevnější typ pískovce, který je odolnější vůči předpokládané zátěži provozu, dá se snadněji čistit běžnými postupy a hlavně je svou barevností bližší dlažbě původní.

V 1.PP byla původně navržena tatáž pískovcová dlažba. Kvůli požadavkům investora na údržbu a zároveň na základě konzultace s orgány památkové péče bylo použití pískovcové dlažby přehodnoceno.

V suterénu nebyla původní krytina objevena, z pohledu památkové péče je preferovaná volba cihelné dlažby. I s ohledem na investitorovy požadavky na údržbu a odolnost je cihelná dlažba vhodnější než pískovec. Byla tedy vybrána dlažba běžného formátu 200 x 200 mm, tzv. půdovka. S ohledem na častou údržbu byla zvolena dlažba z portlandského cementu s vrchní vrstvou věrně imitující cihelnou dlažbu. Daný typ dlažby je hladký a nenásávkový, tedy odpovídající nárokům investora, jedná se dále o ručně vyráběnou dlažbu, která odpovídá i nárokům památkové péče na daný prostor.

	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	227 970,91 Kč bez DPH
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Pavel Seeman		8.9.2021

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.


za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Ing. Pavel Šimek		9.9.2021
oprávněný zástupce:	Jitka Fučíková		9.9.2021
Projektant	Ing. Lukáš Poledne		9.9.2021

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Vít Novák		9.9.2021
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		8.9.2021



Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677
www.mbquality.cz



ZL 4 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace „Změnový list - Pískovec“							
Stavební úpravy a přístavba objektu v ul. Opolského č. p. 144, Nová Paka (bývalý klášter Paulánů)							
MBQ s.r.o. Pobřežní 249/46 186 00 Praha 8 IČ: 24247677							
Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Méněpráce							
CBB - Rekonstrukce - uznatelné							
771 Podlahy z dlaždic							
132.	B	771-3	Dlažba kamenná pískovec tl 50mm	m2	- 255,5	1 450,00	-370 475,00 Kč
128a	SP	77157411R	Montáž podlah kamenných do maltového lože	m2	- 242,8	480,00	-116 544,00 Kč
Méněpráce celkem							-487 019,00 Kč
Vícepráce							
CBB - Rekonstrukce - uznatelné							
771 Podlahy z dlaždic							
N1		771531009	Montáž podlahy z dlaždic cihelných kladením do malty přes 25 do 35 ks/m2	m2	242,8	969,00	235 273,20 Kč
N2		771531105	Příplatek k cenám montáže podlahy z dlaždic cihelných za dvojnásobný ochranný voskový nátěr	m2	242,8	102,00	24 765,60 Kč
N3		596-31101	dlažba ruční cihelná 180x180x30mm (242,8/(0,18*0,18))*1,05	kus	7 869,0 7869	34,10	268 332,90 Kč
N4			Dlažba kamenná - příplatek piskovec Božanov	m2	280,34	528,00	148 019,52 Kč
N5		772991421	Impregnační nátěr nově položených kamenných dlažeb včetně základní čištění jednovrstvý	m2	280,34	114,00	31 958,76 Kč
							708 349,98 Kč
VRN							
V06	Územní vlivy						1 106,65 Kč
	ON	060001000	Územní vlivy	%	0,5	221 331	1 106,65 Kč
V07	Provozní vlivy						1 106,65 Kč
	ON	070001000	Provozní vlivy	%	0,5	221 331	1 106,65 Kč
V09	Ostatní náklady						1 106,65 Kč
	ON	090001000	Ostatní náklady	%	0,5	221 331	1 106,65 Kč
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						3 319,96 Kč
	ON	04	Mimostaveništní doprava	%	0,5	221 331	1 106,65 Kč
	ON	07	Zařízení staveniště	%	0,5	221 331	1 106,65 Kč
	ON	08	Přesun kapacit	%	0,5	221 331	1 106,65 Kč
Vícepráce celkem							714 989,91 Kč
Cena celkem bez DPH							227 970,91 Kč